

Analisis Pengaruh *Fixed Asset Intensity*, *ROE*, dan *Market to Book Value Ratio* dengan *Leverage* sebagai Variabel Intervening terhadap Revaluasi Aset Tetap (Studi pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di BEI Periode 2013-2015)

Oleh:
RISKA YULIANA
K.2013.5.32499
STIE Malangkucecwara
Riskayuliana1995@gmail.com

ABSTRAKSI

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui hubungan *Fixed Asset Intensity*, *ROE*, *Market to Book Value Ratio* dengan *Leverage* sebagai variabel Intervening terhadap Revaluasi Aset Tetap. Revaluasi aktiva tetap dilakukan sebagai salah satu kebijakan perusahaan dalam memberikan gambaran keadaan perusahaan yang lebih wajar bagi pihak-pihak yang berkepentingan.

Jenis penelitian ini adalah korelasional. Penelitian ini menggunakan populasi 129 dengan sampel 39 pada perusahaan manufaktur yang terdaftar di BEI periode 2013-2015. Data diperoleh melalui dokumentasi, yakni dengan mengumpulkan data laporan tahunan dan laporan keuangan perusahaan. Teknik analisis data yang digunakan adalah dokumenter dengan dokumen pribadi, dokumen resmi, penelusuran data online.

Hasil Penelitian menunjukkan bahwa ada pengaruh signifikan antara *Market to Book Value Ratio* (X3) dan *Leverage* (X4) terhadap Revaluasi Aset Tetap (Y). Sedangkan untuk variabel *Fixed Asset Intensity* (X1) dan *ROE* (X2) tidak memiliki pengaruh yang signifikan terhadap Revaluasi Aset Tetap (Y). Adanya pengaruh yang signifikan antara X1, X2, dan X3, terhadap *Leverage* (X4).

Kata Kunci: Revaluasi, Aset tetap, Mtbv, ROE, Leverage

ABSTRACT

The purpose of this research to determine relationship between *Fixed Asset Intensity*, *ROE*, *Market to Book Value Ratio* with *Leverage* as an intervening variable for *Fixed Assets Revaluation*. *Fixed Assets Revaluation* is one of the company policy to give relevant informations for stakeholders.

This research was an correlational. The population of this research is 129 manufacturing companies listed in Indonesia Stock Exchange for period 2013-2015 with 39 sample selected by purposed sampling. Collection of financial statement using documentation method. Analytical technique use personal documents, authorized documents, and online.

The results of this research are there are significant effects of *Market to Book Value Ratio* and *Leverage* to *Fixed Assets Revaluation*, and there aren't significant effects from *Fixed Asset Intensity* and *ROE* to *Fixed Assets Revaluation*,. There are significant effects between *Fixed Asset Intensity*, *ROE*, *Market to Book Value Ratio* to *Leverage*.

