

## DAFTAR ISI

<b>COVER</b> .....	i
<b>SURAT PENGESAHAN</b> .....	ii
<b>SURAT RISET</b> .....	iii
<b>PERNYATAAN ORISINALITAS SKRIPSI</b> .....	iv
<b>RIWAYAT HIDUP</b> .....	v
<b>UCAPAN TERIMA KASIH</b> .....	vi
<b>ABSTRAK</b> .....	vii
<b>ABSTRACT</b> .....	vii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	ix
<b>DAFTAR ISI</b> .....	xi
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xiv
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xv
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xvi

### **BAB I PENDAHULUAN**

1.1 latar belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	5
1.3 Tujuan Penelitian .....	5
1.4 Manfaat penelitian.....	6

### **BAB II KAJIAN PUSTAKA**

2.1 Penelitian Terdahulu .....	7
2.2 Landasan Teori .....	7
2.2.1 Pengetian Pajak.....	7
2.2.2 Fungsi Pajak.....	8
2.2.3 Jenis Pajak.....	9
2.2.4 Sistem Pemungutan Pajak .....	11
2.3 Pajak Bumi dan Bangunan.....	12

2.3.1	Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan.....	12
2.3.2	subjek dan objek pajak bumi dan bangunan .....	12
2.3.3	Mendaftarkan Objek Pajak Bumi Dan Bangunan .....	13
2.3.4	Dasar pengenaan Pajak Bumi dan Bangunan .....	14
2.3.5	Dasar Perhitungan Pajak Bumi Dan Bangunan .....	14
2.3.6	Nilai Jual Objek Pajak Tidak Kena Pajak (NJOPTKP) .....	14
2.3.7	Tarif Pajak Bumi dan Bangunan dan Tempat Pembayaran Pajak Bumi Dan Bangunan .....	15
2.4	Ketentuan dan Tata Cara Perpajakan .....	16
2.4.1	Definisi Wajib Pajak.....	16
2.4.2	Hak dan Kewajiban Wajib Pajak .....	16
2.4.3	Definisi Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) .....	17
2.4.4	Fungsi Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) .....	18
2.4.5	Cara Memperoleh Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) .....	18
2.4.6	Asas dan Tata cara pemungutan pajak .....	19
2.5	Pendapatan Daerah.....	21
2.5.1	Pengertian Pendapatan daerah.....	21
2.5.2	sumber sumber pendapatan daerah.....	22
2.5.3	Fungsi Anggaran Pendapatan Daerah .....	24
2.6	Kerangka Berfikir .....	24

### BAB III METODE PENELITIAN

3.1	Jenis Penelitian.....	26
3.2	lokasi Penelitian .....	26
3.3	Metode pengumpulan Data .....	26
3.4	Variabel dan Pengukuran .....	27
3.4.1	variabel bebas .....	27
3.4.2	variabel terikat.....	28
3.4.3	pengukuran .....	29
3.5	Uji Instrumen .....	29
3.5.1	Uji Validitas .....	29

3.5.2 Uji Reabilitas .....	30
3.6 Metode Analisis .....	32
3.6.1 Uji Asumsi Klasik .....	32
3.6.2 Analisis Regresi Berganda .....	35
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN</b>	
4.1 Penyajian Data .....	38
4.1.1 Deskripsi Umum .....	38
4.1.2 Sistem Penagihan Pajak di Kantor Pelayanan Pajak Bumi dan Bangunan di kabupaten belu .....	40
4.1.3 Deskripsi Responden .....	42
4.2 Analisis Data .....	44
4.2.1 Uji Asumsi Klasik .....	44
4.3 Uji Hipotesis .....	47
4.4 Interpretasi Data .....	50
4.4.1 interpretasi Hasil Uji f .....	50
4.4.2 Interpretasi Hasil t .....	51
<b>BAB V PENUTUP</b>	
5.1 Kesimpulan .....	52
5.2 saran .....	53
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>55</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>57</b>