

### Lampiran 1

#### Daftar Nama Perusahaan Perkebunan

No	Emiten	Nama Perusahaan
1	APLN	Agung Podomoro Land Tbk
2	ASRI	Alam Sutera reality Tbk
3	BAPA	Bekasi Asri Pemula Tbk
4	BCIP	Bumi Citra Permai Tbk
5	BEST	Bekasi Fajar Industrial Esate Tbk
6	BKSL	Bukit Sentul Tbk
7	BSDE	Bumi Serpong Damai Tbk
8	CTRA	Ciputra Development Tbk
9	DART	Duta Anggada Realty Tbk
10	DILD	Intiland Development Tbk
11	DUTI	Duta Pertiwi Tbk
12	EMDE	Megapolitan Development Tbk
13	FMII	Fortune Mate Indonesia Tbk
14	GAMA	Gading Development Tbk
15	GMTD	Goa Makassar Tourism Development Tbk
16	GPRA	Perdana Gapura Prima Tbk
17	GWSA	Greenwood Sejahtera Tbk
18	KIJA	Kawasan Industri Jababeka Tbk
19	LPCK	Lippo Cikarang Tbk
20	LPKR	Lippo Karawaci Tbk
21	MDLN	Modemland Realty Tbk
22	MKPI	Metropolitan Kencana Tbk
23	MTLA	Metropolitan Land Tbk
24	PPRO	PP Properti Tbk
25	PLIN	Plaza Indonesia Realty Tbk
26	PWON	Pakuwon Jati Tbk

27	RDTX	Roda Vivatex Tbk
28	RODA	Pikko Land Development Tbk
29	SCBD	Dadanayasa Arthatama Tbk
30	SMDM	Suryamas Dutamakmur Tbk
31	TARA	Sitara Propertindo Tbk
32	DMAS	Puradelta Lestari Tbk

**Lampiran 2**  
**(Penyajian Data)**

**Data 1**

<b>DATA ToDebt Equity Ratio (DER)</b>				
Emiten	Nama Perusahaan	2015	2016	2017
APLN	Agung Podomoro Land Tbk	1,71	1,58	1,50
ASRI	Alam Sutera reality Tbk	1,83	1,81	1,42
BAPA	Bekasi Asri Pemula Tbk	0,74	0,67	0,49
BCIP	Bumi Citra Permai Tbk	1,64	1,58	1,34
BEST	Bekasi Fajar Industrial Esate Tbk	0,52	0,54	0,49
BKSL	Bukit Sentul Tbk	0,70	0,59	0,51
BSDE	Bumi Serpong Damai Tbk	0,63	0,57	0,57
CTRA	Ciputra Development Tbk	1,01	1,03	1,05
DART	Duta Anggada Realty Tbk	0,67	0,67	0,79
DILD	IntilandDevelopment Tbk	1,16	1,34	1,08
DUTI	Duta Pertiwi Tbk	0,32	0,24	0,27
EMDE	MegapolitanDevelopment Tbk	0,81	0,98	1,37
FMII	Fortune Mate Indonesia Tbk	0,31	0,15	0,18
GAMA	Gading Development Tbk	0,22	0,23	0,28
GMTD	Goa Makassar Tourism Development Tbk	1,30	0,92	0,77
GPRA	Perdana Gapura Prima Tbk	0,66	0,55	0,45
GWSA	Greenwood Sejahtera Tbk	0,09	0,07	0,08
KIJA	Kawasan Industri Jababeka Tbk	0,96	0,90	0,91

LPCK	Lippo Cikarang Tbk	0,51	0,33	0,60
LPKR	Lippo Karawaci Tbk	1,18	1,07	0,90
MDLN	Modemland Realty Tbk	1,12	1,20	1,06
MKPI	Metropolitan Kencana Tbk	1,02	1,78	2,50
MTLA	Metropolitan Land Tbk	0,64	0,57	0,62
PPRO	PP Properti Tbk	1,11	1,97	1,51
PLIN	Plaza Indonesia Realty Tbk	0,94	1,01	3,70
PWON	Pakuwon Jati Tbk	0,99	0,88	0,83
RDTX	Roda Vivatex Tbk	0,18	0,15	0,11
RODA	Pikko Land Development Tbk	0,29	0,24	0,30
SCBD	Dadanayasa Arthatama Tbk	0,47	0,39	0,34
SMDM	Suryamas Dutamakmur Tbk	0,29	0,25	0,26
TARA	Sitara Propertindo Tbk	0,24	0,16	0,17
DMAS	Puradelta Lestari Tbk	0,12	0,06	0,07

**Data 2**

**Price Book Value (PBV)**

Emiten	Nama Perusahaan	2015	2016	2017
APLN	Agung Podomoro Land	0,75	0,43	0,37

	Tbk			
ASRI	Alam Sutera reality Tbk	1,02	0,96	0,82
BAPA	Bekasi Asri Pemula Tbk	0,33	0,31	0,48
BCIP	Bumi Citra Permai Tbk	4,77	0,50	0,50
BEST	Bekasi Fajar Industrial Esate Tbk	0,93	0,72	0,63
BKSL	Bukit Sentul Tbk	0,31	0,44	0,72
BSDE	Bumi Serpong Damai Tbk	1,57	1,39	1,12
CTRA	Ciputra Development Tbk	1,72	1,44	1,42
DART	Duta Anggada Realty Tbk	0,38	0,31	0,27
DILD	IntilandDevelopment Tbk	1,06	1,02	0,57
DUTI	Duta Pertiwi Tbk	1,73	1,42	1,20
EMDE	MegapolitanDevelopment Tbk	0,73	0,68	1,11
FMII	Fortune Mate Indonesia Tbk	4,89	2,02	2,06
GAMA	Gading Development Tbk	0,50	0,46	0,63
GMTD	Goa Makassar Tourism Development Tbk	1,37	1,10	1,47
GPRA	Perdana Gapura Prima Tbk	0,90	0,77	0,43
GWSA	Greenwood Sejahtera Tbk	0,15	0,16	0,18
KIJA	Kawasan Industri Jababeka Tbk	1,03	1,07	1,01
LPCK	Lippo Cikarang Tbk	1,39	0,83	0,28
LPKR	Lippo Karawaci Tbk	1,26	0,75	0,38

MDLN	Modemland Realty Tbk	0,97	0,65	0,52
MKPI	Metropolitan Kencana Tbk	5,66	6,57	7,60
MTLA	Metropolitan Land Tbk	0,74	1,08	1,02
PPRO	PP Properti Tbk	0,99	6,44	2,33
PLIN	Plaza Indonesia Realty Tbk	5,90	7,53	12,77
PWON	Pakuwon Jati Tbk	2,53	2,47	2,58
RDTX	Roda Vivatex Tbk	1,01	1,47	0,78
RODA	Pikko Land Development Tbk	3,22	1,92	0,84
SCBD	Dadanayasa Arthatama Tbk	1,49	1,33	2,08
SMDM	Suryamas Dutamakmur Tbk	0,18	0,15	0,20
TARA	Sitara Propertindo Tbk	5,38	6,27	7,45
DMAS	Puradelta Lestari Tbk	1,45	1,50	1,18

**Data 3****Return On Asset (ROA)**

Emiten	Nama Perusahaan	2015	2016	2017
APLN	Agung Podomoro Land Tbk	3,29%	2,46%	4,76%
ASRI	Alam Sutera reality Tbk	3,19%	2,52%	6,66%
BAPA	Bekasi Asri Pemula Tbk	0,68%	0,92%	7,38%
BCIP	Bumi Citra Permai Tbk	0,71%	6,25%	2,24%
BEST	Bekasi Fajar Industrial Esate Tbk	4,57%	6,45%	3,45%
BKSL	Bukit Sentul Tbk	0,45%	4,97%	3,10%
BSDE	Bumi Serpong Damai Tbk	5,94%	4,69%	8,71%
CTRA	Ciputra Development Tbk	4,89%	2,96	2,82
DART	Duta Anggada Realty Tbk	3,10%	3,16%	0,47%
DILD	IntilandDevelopment Tbk	3,90%	2,52%	2,27%
DUTI	Duta Pertiwi Tbk	5,93%	7,26%	5,06%
EMDE	MegapolitanDevelopment Tbk	5,00%	4,79%	5,63%
FMII	Fortune Mate Indonesia Tbk	14,08%	3,50%	1,10%
GAMA	Gading Development Tbk	0,38%	0,09%	0,02%
GMTD	Goa Makassar Tourism Development Tbk	9,33%	7,07%	5,49%
GPRA	Perdana Gapura Prima Tbk	5,73%	2,77%	2,12%
GWSA	Greenwood Sejahtera	1,54%	2,99%	2,64%

	Tbk			
KIJA	Kawasan Industri Jababeka Tbk	3,48%	4,07%	0,75%
LPCK	Lippo Cikarang Tbk	16,63%	9,55%	2,96%
LPKR	Lippo Karawaci Tbk	1,30%	1,93%	1,08%
MDLN	Modemland Realty Tbk	6,80%	3,45%	4,21%
MKPI	Metropolitan Kencana Tbk	15,58%	18,14%	17,48%
MTLA	Metropolitan Land Tbk	5,92%	6,90%	9,27%
PPRO	PP Properti Tbk	5,65%	4,14%	3,54%
PLIN	Plaza Indonesia Realty Tbk	5,83%	15,56	18,88
PWON	Pakuwon Jati Tbk	6,72%	8,08%	8,02%
RDTX	Roda Vivatex Tbk	3,82%	12,37%	4,83%
RODA	Pikko Land Development Tbk	7,56%	0,02%	0,55%
SCBD	Dadanayasa Arthatama Tbk	1,54%	0,83%	1,00%
SMDM	Suryamas Dutamakmur Tbk	2,11%	0,53%	0,42%
TARA	Sitara Propertindo Tbk	0,37%	0,31%	0,03%
DMAS	Puradelta Lestari Tbk	7,08%	9,70%	2,79%



### Lampiran 3

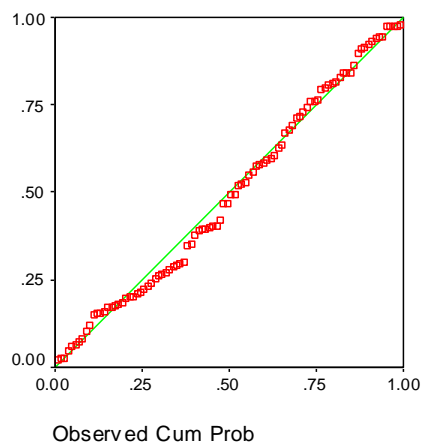
## Hasil Pengolahan data dengan bantuan software Statistical Package for the Social Sciences (SPSS)

### Hasil 1

#### Uji Normalitas

Normal P-P Plot of Regression Standardized Residuals

Dependent Variable: PBV



### Hasil 2

#### Uji Autokorelasi

##### Model Summary

Model	Durbin-Watson
1	1.888 <sup>a</sup>

a. Predictors: (Constant), ROA, DER

b. Dependent Variable: PBV

### Hasil 3

#### Uji Multi Kolonieritas

##### Coefficient<sup>a</sup>

Model		Collinearity Statistics	
		Tolerance	VIF
1	DER	.980	1.020
	ROA	.980	1.020

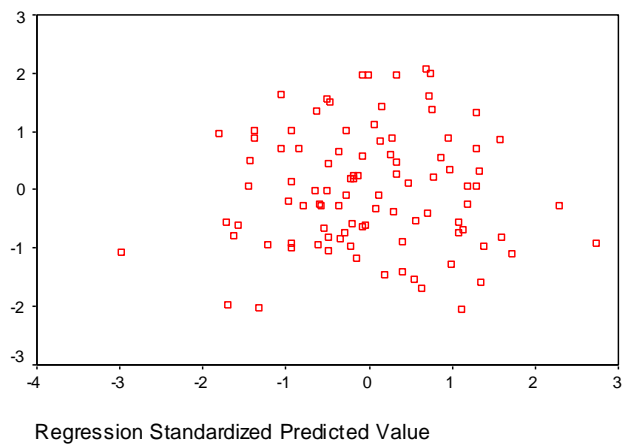
a. Dependent Variable: PBV

### Hasil 4

#### Uji Heteroskedastisitas

##### Scatterplot

Dependent Variable: PBV



## Hasil 5

### Descriptives

#### Descriptive Statistics

	N	Minimum	Maximum	Mean	Std. Deviation
DER	96	.060	3.700	.7852	.5986
ROA	96	.020	18.880	4.8310	4.2766
PBV	96	.150	12.770	1.7236	2.1335
Valid N (listwise)	96				

## Hasil 6

### Uji Regresi 1

#### Model Summary

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate
1	.350 <sup>a</sup>	.122	.113	4.028145

a. Predictors: (Constant), DER

#### Coefficients<sup>a</sup>

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	2.870	.680		4.219	.000
	DER	2.497	.690	.350	3.617	.000

a. Dependent Variable: ROA

## Uji Regresi 2

### Model Summary

Model	R	R Square	Adjusted R Square	Std. Error of the Estimate
1	.582 <sup>a</sup>	.339	.324	1.753598

a. Predictors: (Constant), ROA, DER

### Coefficients<sup>a</sup>

Model		Unstandardized Coefficients		Standardized Coefficients	t	Sig.
		B	Std. Error	Beta		
1	(Constant)	-.078	.323		-.240	.811
	DER	1.005	.321	.282	3.132	.002
	ROA	.210	.045	.420	4.667	.000

a. Dependent Variable: PBV

#### Lampiran 4

#### Perhitungan sobel test

$$A = 2.497$$

$$SeA = 0.210$$

$$B = 0.690$$

$$SeB = 0.045$$

$$Z = \frac{ab}{\sqrt{(b^2 SE_a^2) + (a^2 SE_b^2)}}$$
$$Z = \frac{2.497 \times 0.210}{\sqrt{(0.210^2 \times 0.690^2) + (2.497^2 \times 0.045^2)}}$$
$$Z = \frac{0.52437}{\sqrt{(0,0441 \times 0,4761) + (6.235009 \times 0.002025)}}$$

$$\frac{0,52437}{0.183362764} = 2,859$$



Tertakreditasi "A", AKUNTANSI, 056/SK/BAH/11/1A/ke-3/10/2014  
Tertakreditasi "A", MANAJEMEN, 257/SK/BAH/11/1A/ke-3/10/2013

### Penetapan Dosen Pembimbing Skripsi

Semester GASAL Tahun Akademik 2018/2019

Nomor : 1042/BAAK/IX/2018

Setelah memperhatikan Surat Ketua Program Studi tentang usulan dosen pembimbing skripsi dengan ini Ketua STIE Malangkeçwara Malang menetapkan :

Nama : Dra. DWI DANESTY DECCASARI, MM  
Sebagai : Dosen Pembimbing 1  
Nama : -  
Sebagai : Dosen Pembimbing 2

Untuk mahasiswa berikut

Nama : VICTORIUS RIZKY K. PASCHAHL  
Nomor Pokok : A.2015.1.33322  
Skripsi yang diajukan  
Bidang Kajian : MANAJEMEN KEUANGAN  
Pokok Bahasan : STRUKTUR MODAL  
Tempat/Obyek : -

Judul Skripsi : -

Demikian surat penetapan ini dikeluarkan untuk dilaksanakan dengan sebaiknya.  
Penetapan ini berlaku sejak dikeluarkan.

Dikeluarkan di : Malang  
Pada Tanggal : 23/10/2018  
Ketua Program Studi Akuntansi,



Dra. RR. WIDANARNI PUDJIASTUTI, Ak., MSi., CA, CPA  
NIK-P.3M : 202.710:246



# STIE Malangkuçęwara

(Accounting Business Management)

Jl. Terusan Candi Kalasan - Malang Telp. 0341-491813

## KARTU BIMBINGAN SKRIPSI BAB.I s.d BAB. III

BLN/TGL	BAB	PERMASALAHAN	PARAF
Bulan :			
	I	Konsultasi Judul	<i>[Signature]</i>
	I	Konsultasi Jurnal	<i>[Signature]</i>
Bulan :			
	II	Konsultasi tentang Peneliti terdahulu	<i>[Signature]</i>
	II	Revisi kerangka pemikiran bab 2	<i>[Signature]</i>
Bulan :			
	II	Revisi Model Hipotesis bab 2	<i>[Signature]</i>
	II	Revisi Penjelasan tentang Struktur Model Nilai Perusahaan dan Variabel Intervening	<i>[Signature]</i>
Bulan :			
	III	Konsultasi Penyajian Data.	<i>[Signature]</i>
Bulan :			

Dosen Pembimbing 1

Dosen Pembimbing 2

*[Signature]*  
Dra. Dwi Danesty Deccasari, MM

**Catatan:**

Bobot Penilaian skripsi oleh pembimbing sebesar 50% dengan kriteria penilaian:

6. Ide/inovasi penelitian
7. Pemahaman konsep/teori
8. Pemahaman Metodologi
9. Kemampuan Analisis
10. Rutinitas Pembimbingan



Tertelusitasi "A", AKUNTANSI, 056/SK/DAH/11/A/11-1/RS/III/2014  
Tertelusitasi "A", MANAJEMEN, 257/SK/DAH/11/1/A/11-1/MS/III/2013

### Penetapan Dosen Pembimbing Skripsi

Semester GASAL Tahun Akademik 2018/2019

Nomor : 1042/BAAK/IX/2018

Setelah memperhatikan Surat Ketua Program Studi tentang usulan dosen pembimbing skripsi dengan ini Ketua STIE Malangucewara Malang menetapkan :

Nama : Dra. DWI DANESTY DECCASARI, MM  
Sebagai : Dosen Pembimbing 1  
Nama : ---  
Sebagai : Dosen Pembimbing 2

Untuk mahasiswa berikut

Nama : VICTORIUS RIZKY K. PASCHAHL  
Nomor Pokok : A.2015.1.33322  
Skripsi yang diajukan  
Bidang Kajian : MANAJEMEN KEUANGAN  
Pokok Bahasan : STRUKTUR MODAL  
Tempat/Obyek : POJOK GALERI INVESTASI BEI STIE  
MALANGKUÇEWARA  
Judul Skripsi : PENGARUH STRUKTUR MODAL TERHADAP NILAI  
PERUSAHAAN DENGAN PROFITABILITAS SEBAGAI  
VARIABEL INTERVENING PADA PERUSAHAAN  
PROPERTI DAN REAL ESTATE DI BEI PERIODE 2015-  
2017

Demikian surat penetapan ini dikeluarkan untuk dilaksanakan dengan sebaiknya.  
Penetapan ini berlaku sejak dikeluarkan.

Dikeluarkan di : Malang  
Pada Tanggal : 30/01/2019  
Kepada Program Studi Akuntansi,



Dra. RR. WIDANARNI PUDJIASTUTI, Ak., MSi., CA, CPA  
NIK-P.3M : 202.710.246





# STIE Malangkuççwara

(Accounting Business Management)

Jl. Terusan Candi Kalasan - Malang Telp. 0341-491813

## KARTU BIMBINGAN SKRIPSI BAB IV s.d. BAB V

BLNTGL	BAB	PERMASALAHAN	PARAF
Bulan : Januari			
30/01/19	4	Bimbingan awal	
Bulan : Februari			
	4	Uji Penelitian	
	4	Hipotesis	
Bulan :			
	4	Penataan Bab 4	
Bulan :			
Bulan :			
Bulan :			

Dosen Pembimbing 1

Dosen Pembimbing 2

Dra. Dwi DANESTY DECCASARI, MM

**Catatan:**

Bobot Penilaian skripsi oleh pembimbing sebesar 50% dengan kriteria penilaian:

6. Ide/inovasi penelitian
7. Pemahaman konsep/teori
8. Pemahaman Metodologi
9. Kemampuan Analisis
10. Rutinitas Pembimbingan